

UMOWA NAJMU

przyczepy kempingowej

Zawarta dnia roku w Wieluniu
pomiędzy:

Agropak Halina Madziara, NIP: 8321772756,
z siedzibą przy ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 77, 98-300 Wieluń,
zwaną w dalszej części umowy „**Wynajmującym**”

a

Panem/Panią

.....
zamieszkałym/ą.....
legitymującym/ą się dowodem osobistym o numerze
posiadającym/ą prawo jazdy o numerze
numer telefonu kontaktowego:..... e-mail:.....

(opcjonalnie) prowadzący/a działalność gospodarczą pod firmą:

.....
adres:.....
NIP:..... REGON:.....

zwanym/ą w dalszej części Umowy „**Najemcą**”,

została zawarta Umowa Najmu o następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Wynajmujący zobowiązuje się do oddania Najemcy w ramach usługi zakwaterowania krótkoterminowego do używania **przyczepę kempingową** marki:

zgodnie z wyborem Najemcy, oznaczoną w treści niniejszej umowy oraz w protokole wydania/zwrotu.

Model przyczepy (zaznaczyć właściwe):

- ☐ DETHLEFFS Nomad 560 FMK
☐ HOBBY 545 KMF De Luxe

numer VIN:

numer rejestracyjny:

zwaną dalej „**Przedmiotem najmu**”, wraz z wyposażeniem dodatkowym zintegrowanym z przyczepą, określonym w protokole wydania/zwrotu Przedmiotu najmu, na czas określony w § 2 Umowy, a Najemca zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie Wynajmującemu określone w § 3.

2. Wynajmujący oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania pojazdem stanowiącym Przedmiot najmu i może nim swobodnie dysponować. Nadto oświadcza, iż Przedmiot najmu posiada ubezpieczenie OC oraz AC ważne na czas trwania umowy.

§ 2 Czas trwania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia do dnia, to jest na dni.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż wydanie Przedmiotu najmu nastąpi między godz. 8:00 a 16:00 pierwszego dnia obowiązywania Umowy, natomiast zwrot nastąpi do godziny 15:00 ostatniego dnia obowiązywania Umowy zgodnie z ust. 1. Wynajmujący może zapewnić transport i ustawienie przyczepy we wskazanym przez Najemcę miejscu zakwaterowania.
3. Wynajmujący oświadcza, iż zwrot Przedmiotu najmu w terminie wcześniejszym niż określony w ust. 2 jest możliwy i dopuszczalny, jednakże pozostaje to bez wpływu na wysokość wynagrodzenia ustalonego za cały okres trwania Umowy.
4. Najemca zobowiązany jest do zwrotu Przedmiotu najmu w terminie określonym w § 2 ust. 1 i bez zgody Wynajmującego nie jest możliwe przedłużenie okresu trwania Umowy. Zgoda Wynajmującego może być, pod rygorem nieważności, wyrażona wyłącznie na piśmie, mailowo lub przy pomocy wyraźnie brzmiącej wiadomości SMS.
5. Jeżeli Najemca nie zwróci Przedmiotu najmu do 5 godzin po terminie wskazanym w ust. 2, spowoduje to całkowitą utratę kaucji.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Tytułem wynagrodzenia za korzystanie z Przedmiotu najmu Najemca zapłaci Wynajmującemu kwotę złotych brutto za każdą rozpoczętą dobę najmu, zgodnie z obowiązującym Cennikiem dla wybranego modelu przyczepy:
 - DETHLEFFS Nomad 560 FMK – zł / doba
 - HOBBY 545 KMF De Luxe – zł / doba
 - Dodatkowo płatne wyposażenie - zł / komplet
2. Niezależnie od wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu zryczałtowaną kwotę serwisową w wysokości 200,00 (dwieście) złotych brutto obejmującą m.in.:
 - pełną butlę gazową,
 - papier do WC,
 - kapsułki / środek do WC,
 - pusty zbiornik wody,
 - szkolenie dotyczące użytkowania przyczepy,
 - zestaw pierwszej potrzeby, który zawiera: kamizelkę ostrzegawczą, apteczkę pierwszej pomocy, gaśnicę proszkową 1 kg, trójkąt ostrzegawczy z homologacją, folię NRC.
3. Ogółem - Kwota do zapłaty za wynajem + dodatki (brutto) zł
4. Strony zgodnie postanawiają, iż w terminie 1 doby od dokonania przez Najemcę rezerwacji Przedmiotu najmu, wpłaci on na rzecz Wynajmującego kwotę stanowiącą 30% całkowitego

kosztu wynajmu tytułem zadatku, ale nie mniej niż 500,00 zł brutto. W przypadku rezygnacji z wynajmu przez Najemcę lub nieodebrania Przedmiotu najmu w ustalonym terminie, wpłacony zadek nie podlega zwrotowi. Szczegółowe zasady rezerwacji uregulowane są w Regulaminie.

5. Najemca najpóźniej 3 dni przed wydaniem Przedmiotu najmu wpłaca Wynajmującemu kwotę 3000,00 (trzy tysiące) złotych brutto kaucji tytułem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń i należności służących Wynajmującemu z tytułu nienależytego wykonania postanowień Umowy przez Najemcę. Kaucja zwracana jest Najemcy w terminie 7 dni od zwrotu Przedmiotu najmu przelewem lub gotówką, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 2 oraz § 5.
6. Pozostałą kwotę wynagrodzenia po odliczeniu zadatku wskazanego w ust. 3 należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed wydaniem Przedmiotu najmu.
7. Wszelkie wpłaty na rzecz Wynajmującego wynikające z zobowiązań wskazanych w Umowie oraz załącznikach do Umowy, w szczególności opisane w niniejszym paragrafie, zostaną dokonane przelewem bankowym na rachunek Wynajmującego:

Nazwa banku: Mbank S.A.

nr rachunku: 09 1140 2004 0000 3502 7754 2661 - Agropak Halina Madziara

Lub gotówką w jego siedzibie za pokwitowaniem.

§ 4 Obowiązki Najemcy i Wynajmującego

1. Zasady dotyczące obowiązków Najemcy i Wynajmującego w odniesieniu do wykonywania Umowy oraz wszelkie zakazy obowiązujące Najemcę w czasie trwania Umowy zostały szczegółowo uregulowane w **Regulaminie Najmu przyczep kempingowych** stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.

§ 5 Kary umowne i odpowiedzialność Najemcy za szkody

1. Zasady dotyczące odpowiedzialności za szkody w Przedmiocie najmu wynikające z wykonania niniejszej Umowy oraz za naruszenie wszelkich obowiązków i zakazów uregulowanych w Umowie wraz z załącznikami, jak również dotyczące kar umownych, zostały szczegółowo uregulowane w **Regulaminie Najmu przyczep kempingowych**.

§ 6 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności stosowne postanowienia Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany Umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej.
3. Wszelkie spory jakie mogą pojawić się w związku z niniejszą Umową strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku niedojścia do porozumienia właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Wynajmującego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

5. Umowa będzie podpisana wraz z następującymi załącznikami stanowiącymi jej integralną część:

a) Regulamin Najmu przyczepy kempingowej

b) Protokół wydania/zwrotu przyczepy kempingowej

c) Instrukcja obsługi przyczepy kempingowej

d) Ksero dowodu osobistego oraz prawa jazdy Najemcy

e) **Wyposażenie dodatkowo płatne – wraz z Cennikiem**, w tym m.in.:

- komplet wyposażenia kuchennego
- komplet pościeli
- komplet kabli przyłączeniowych
- komplet mebli ogrodowych
- komplet sanitarny
- dodatkowa butla gazowa
- lusterka poszerzające
- zestaw narzędziowy
- podłoga do przedsionka

Najemca:

.....

data, godz., podpis Najemcy

Wynajmujący:

.....

data, godz., podpis Wynajmującego